

اقتراح قانون مُعجّل مُكرّر

يرمي الى تخفيض وتقسيت الضرائب والرسوم المُتعلّقة بالأماكن السكنيّة

مادة وحيدة :

أولاً: خلافاً لأي نص آخر عام أو خاص، تُخفّض بنسبة خمسون بالمئة (50%) سائر الضرائب والرسوم المُتعلّقة بالأماكن السكنيّة مهما كان نوعها، بما فيها ضريبة الأملاك المبنية المفروضة بمقتضى القانون الصادر بتاريخ 1962/9/17 وتعديلاته، والرسوم على القيمة التاجيريّة المنصوص عليها في قانون الرسوم والعلوات البلدية رقم 1988/60 تاريخ 1988/8/12 وتعديلاته، و يحقّ للإدارة الضريبيّة المختصة أن تُجيز للمُكافئين تقسيطها.

ثانياً: تُحدّد دقائق تطبيق هذا القانون عند الإقتضاء بقرارات تصدر عن وزير المالية.

ثالثاً: يُعمل بهذا القانون اعتباراً من 2020/1/1.

النائبة بولا يعقوبيان

بيروت في 2020/4/21

الأسباب الموجبة

لما كانت البلاد تمرّ بأزمة اقتصادية صعبة وقاسية يقتضي أن تؤخّذ بعين الإعتبار لا سيّما فيما خصّ الأمور الحياتيّة التي لا غنى عنها وخاصّة فيما يتعلّق بالسكن على اعتبار أن الدولة لم تضع حتى تاريخه أي خطة أو سياسة إسكانيّة شاملة، وإن هذا القطاع بمجمله لا يزال قائماً على تأجير المساكن ومن شأن تخفيض وتقسيت الضرائب والرسوم المتعلّقة بالأماكن السكنيّة أن ينعكس إيجاباً على ذوي الدخل المحدود من أصحاب المنازل وعلى المستأجرين تبعاً لانخفاض الأعباء المادية عن عاتق المؤجّر والإسهام في تأمين المنازل لمن هو بأمرّ الحاجة لها، وتلافي التهرّب الضريبي تبعاً لانخفاض قيمة الضريبة وإجازة تقسيطها ما يتيح للمكفّف دفعها رغم الأوضاع الإقتصاديّة المزرية.

ولما كنا لأجل ذلك قد أعددنا اقتراح القانون المُعجّل المُكرّر المُرفق والرامي إلى تخفيض الضرائب والرسوم المتعلّقة بالأماكن السكنيّة بنسبة خمسين بالمئة وتقسيتها.

لذلك

نتقدّم من المجلس النيابي الكريم باقتراح القانون المُعجّل المُكرّر المُرفق على أمل مناقشته وإقراره.

النائبة بولا يعقوبيان

بيروت في 2020/4/21

جانب دولة رئيس مجلس النواب الموقر

مذكرة عملاً بأحكام المادة 110 من النظام الداخلي لمجلس النواب

(تبرير صفة الإستعجال المكرر)

لما كانت معالجة التبعات الناجمة عن الأزمة الإقتصادية المزرية التي تمرّ بها البلاد لا سيّما على صعيد الحاجات الضرورية ومنها السكن لا تحتمل أي تأجيل أو انتظار، وإن اقتراح القانون المرفق يأتي من ضمن هذا الميدان وتحقيقاً لهذه الغايات.

لذلك

جننا بمذكرتنا هذه طالبين من دولتكم طرح اقتراح القانون المُعجّل المُكرّر المُرفق على مجلس النواب في أوّل جلسة يعقدها، راجين من المجلس الكريم إقراره وفق المواد 109 و 110 و 112 من النظام الداخلي.

النائبة بولا يعقوبيان

بيروت في 2020/4/21